

 一重集团大连工程建设有限公司 Dalian engineering construction Co.,Ltd			总图目录				工程名称	鄂尔多斯市坤隆科技有限公司			
修改	修改内容	日期	编制	校对	审核	审定	项目名称	70万吨/年煤源气化渣资化综合利用项目			
0	首次编制	2024.02.04	刘永刚	运东星	田金		档案号	S2326.00-ZT00-01改			
							设计阶段	施工图	第 1 页 共 1 页		
序号	设计文件名称			档案号		修改	自然张数	折A1张数	备注		
1	总图目录			S2326.00-ZT00-01		0	1	0.125	改		
2	总平面图			S2326.00-ZT01-01		0	1	2	改		
3	竖向布置图			S2326.00-ZT02-01		0	1	2	改		
4	道路平面图			S2326.00-ZT03-01		0	1	2	改		
5	交通流线分析图			S2326.00-ZT04-01		0	1	2	改		
6	绿化布置平图			S2326.00-ZT05-01		0	1	2	改		
7	消防流线分析图			S2326.00-ZT06-01		0	1	2	改		
8	室外工程			S2326.00-ZT07-01		0	1	1			
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
辽宁省工程勘察设计单位出图专用章 单位名称 一重集团大连工程建设有限公司 证书编号 A121016896 资质等级 甲级 业务范围 环境工程设计专项(大气污染防治工程) 有效期 2022年12月1日至2027年12月31日 中华人民共和国住房和城乡建设部制发 共 8 张（其中复用图和标准图 0 张），折1号图13.125张（其中复用图和标准图 0 张）											

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章

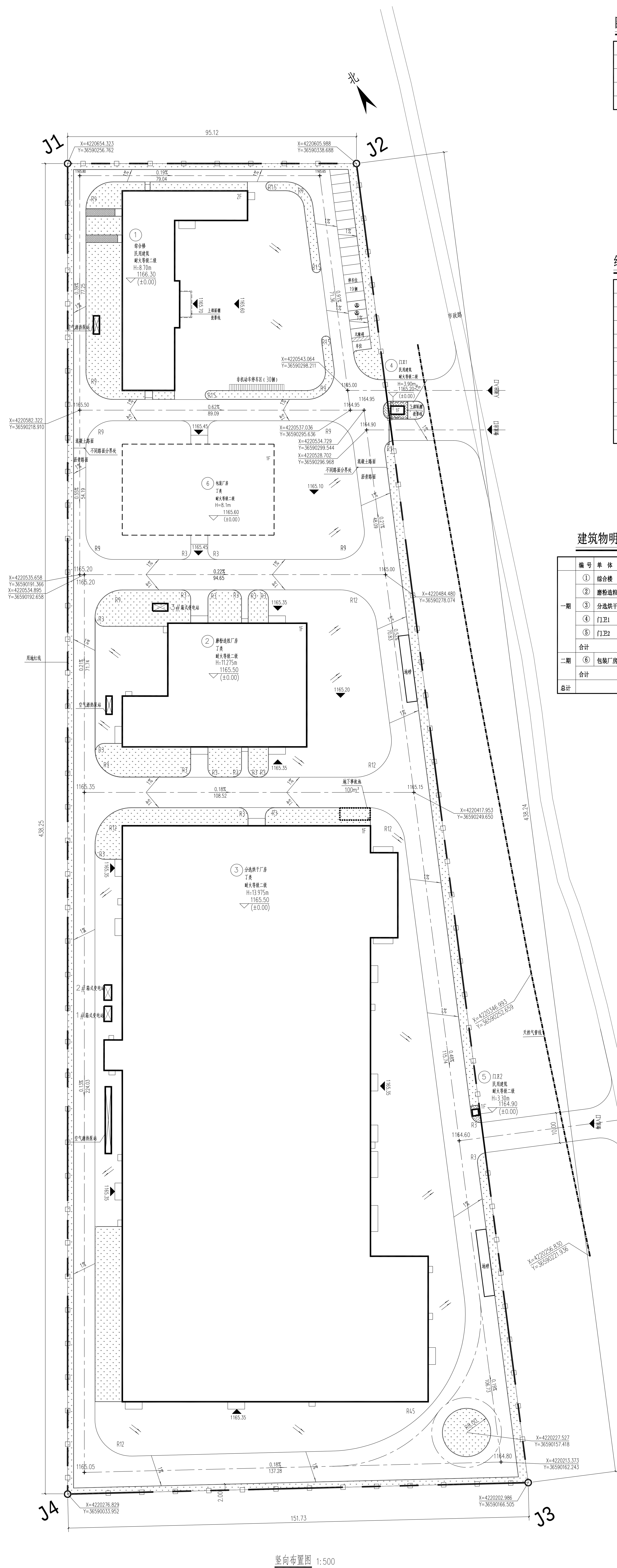
单位名称 一重集团大连工程建设有限公司

证书编号 A121016896 资质等级 甲级

业务范围 环境工程设计专项(大气污染防治工程)

有效期至 2027年05月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部制发



竖向布置图 1:500

图 例

	用地红线		绿化		停车位
	建筑管控线		方砖步道	$i=1.25\%$ 8.00	——速度—— ——距离——
	新建建筑		围栏	▽ +55.000 +54.933/0.025	坐标标注
1F	建筑层数		充电桩	4.600	场地标高
	二期建筑				

说明:

1. 图中所标注距离建筑物指外墙皮。道路指路缘石内石缘。
2. 图中所注坐标、标高均以米为单位。
3. 图中F为建筑物地上层数，H为建筑高度
4. 图中建筑物高度均为室外地坪至檐口高度。
5. 图中所注坐标为外墙皮交点坐标。
6. 无特殊标注部位道路转弯半径 $R \geq 1.0m$ 。
7. 本图绿化设计均为普通草坪，业主如有特殊要求需二次设计。
8. 本地块周边无重大危险源。
9. 本图标高采用2000国家大地坐标系。

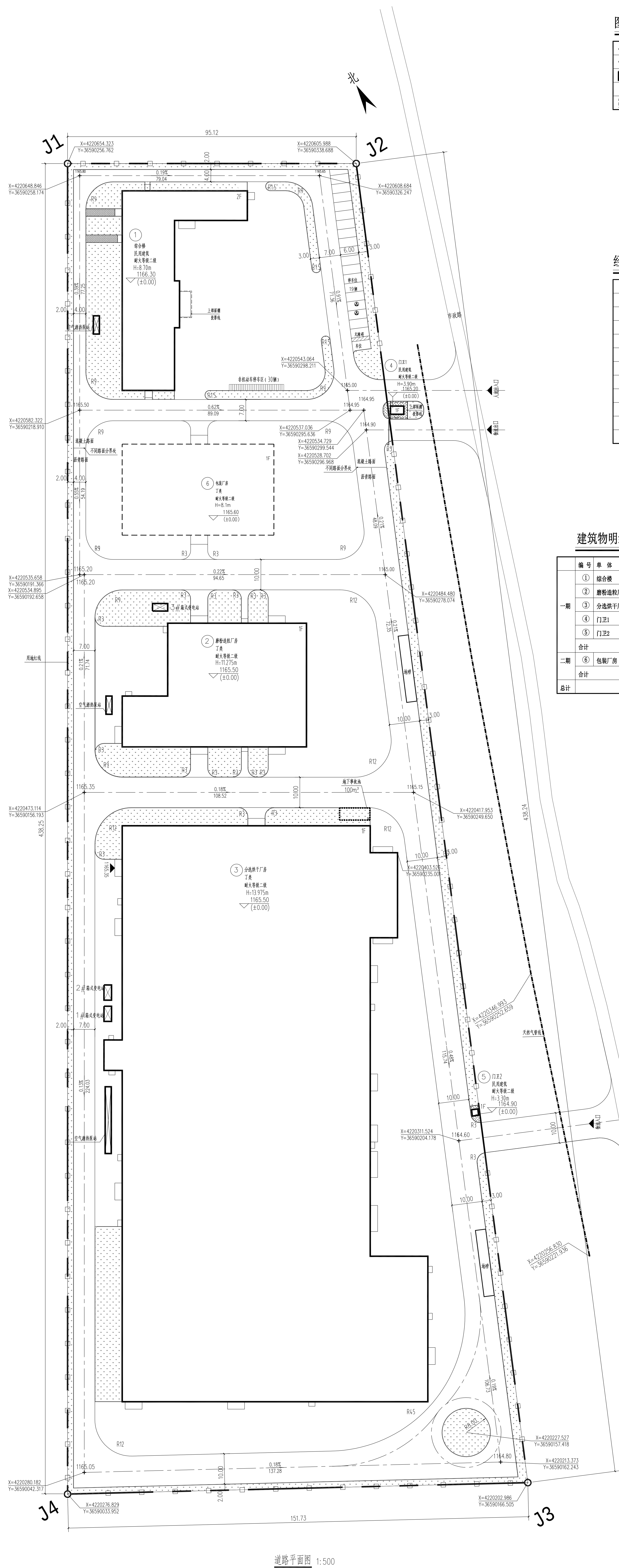
经济技术指标表

项 目	本期指标	单位	备注
总用地面积	5391.95	m ²	
总占地面积	21756.97	m ²	
总建筑面积	23150.65	m ²	其中二期建筑面积1500 m ²
计入容积率面积	43288.26	m ²	
建筑密度	40.35	%	
容积率	0.80		
行政办公及生活服务设施用地面积	1469.97	m ²	
行政办公及生活服务设施用地面积占比	2.62	%	规划要求: ≤7%
绿地面积	5955.37	m ²	
绿地率	11.01	%	规划要求: ≥10%
机动车停车位	19	辆	

建筑物明细一览表

	编号	单体	层数	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	建筑高度(m)	火灾危险性	耐火等级	结构型式	备注
一期	①	综合楼	2	1393.68	2787.36	2787.36	8.70	民用	二级	钢筋混凝土框架	
	②	磨粉造粒厂房	1	2114.55	2114.55	4229.1	11.275	丁类厂房	二级	门式刚架	层高8M, 计容面积按两倍计算
	③	选分造干厂房	1	16732.45	16732.45	33255.51	13.975	丁类厂房	二级	门式刚架	层高8M, 计容面积按两倍计算
	④	门I-1	1	11.88	11.88	11.88	3.9	民用	二级	钢筋混凝土框架	
	⑤	门I-2	1	4.41	4.41	4.41	3.3	民用	二级	轻钢结构	
	合计			20256.97	21650.65	40288.26					
二期	⑥	包装厂房	1	1500.00	1500.00	3000.00	8.1	丁类厂房	二级	门式刚架	层高8M, 计容面积按两倍计算
	合计			1500.00	1500.00	3000.00					
总计				21756.97	23150.65	43288.26					

[illegible]



道路平面图 1:500

图 例

	用地红线		绿化		停车位
	建筑管控控制线		方砖步道	$i=1.25\%$ 1.00%	——坡度—— ——距离——
	新建建筑		围栏	±0.000M ±0.000±0.05	坐标标注
1F	建筑层数		充电桩	4.600	场地标高
	二期建筑				

说明:

1. 图中所标距离建筑物指外缘至。道路指路缘石内石缘。
2. 图中所注坐标、标高均以米为单位。
3. 图中F为建筑物地上层数，H为建筑高度
4. 图中建筑物高度均为室外地坪至檐口高度。
5. 图中所注坐标为外牆交点坐标。
6. 无特殊标注部位道路转弯半径 $R=1.0m$ 。
7. 本图绿化设计均为普通草坪，业主如有特殊要求需二次设计。
8. 本地块周边无重大污染源。
- 9、本图标高采用2000国家大地坐标系。

经济技术指标表

项 目	本期指标	单位	备注
总用地面积	5391.95	m ²	
总占地面积	21756.97	m ²	
总建筑面积	23150.65	m ²	其中二期建筑面积1500 m ²
计入容积率面积	43282.26	m ²	
建筑密度	40.35	%	
容积率	0.80		
行政办公及生活服务设施用地面积	1409.97	m ²	
行政办公及生活服务设施用地面积占比	2.62	%	规划要求: ≤7%
绿地面积	5955.37	m ²	
绿地率	11.01	%	规划要求: ≥10%
机动车停车位	19	辆	

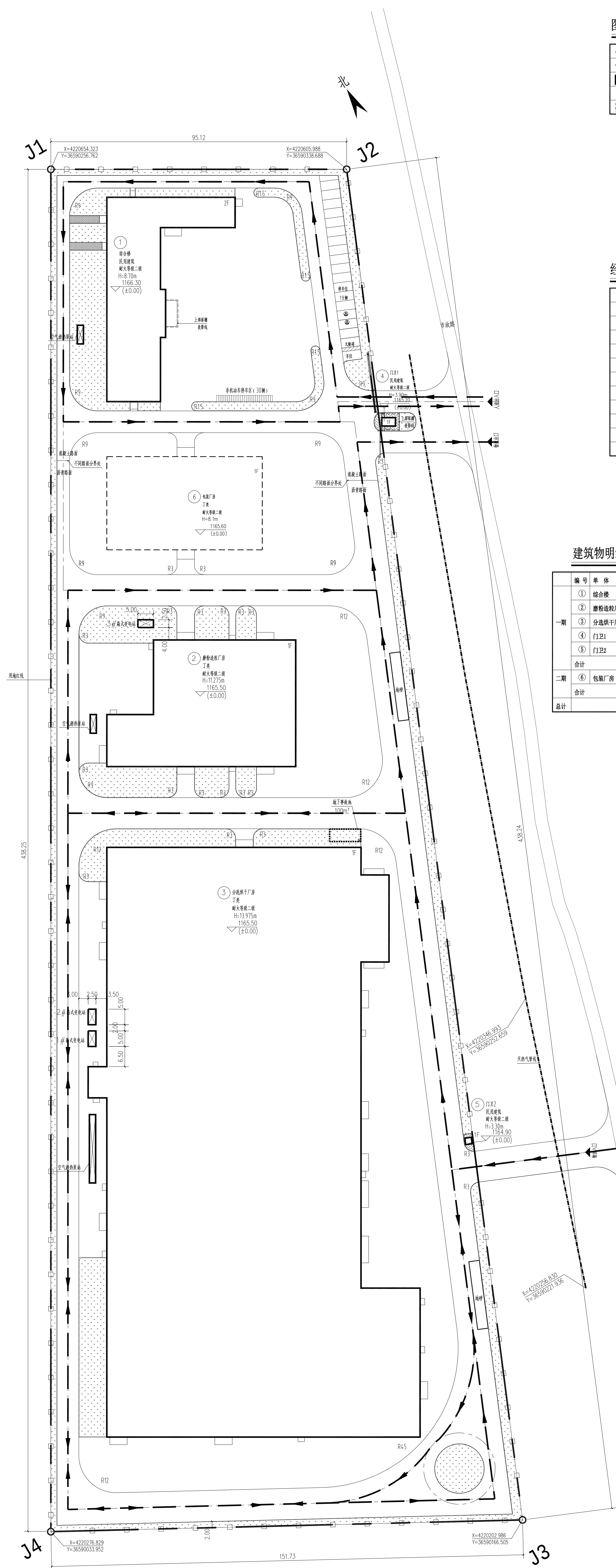
建筑物明细一览表

	编 号	单 体	层数	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	建筑高度(m)	火灾危险性	耐火等级	结构形式	备注
一期	①	综合楼	2	1393.68	2787.36	2787.36	8.70	民用	二级	钢筋混凝土框架	
	②	磨粉造粒厂房	1	2114.55	2114.55	4229.1	11.275	丁类厂房	二级	门式刚架	层高超3M,计容面积按两倍计算
	③	分选烘干厂房	1	16732.45	16732.45	33255.51	13.975	丁类厂房	二级	门式刚架	层高超3M,计容面积按两倍计算
	④	门卫1	1	11.88	11.88	11.88	3.9	民用	二级	钢筋混凝土框架	
	⑤	门卫2	1	4.41	4.41	4.41	3.3	民用	二级	钢结构	
	合计			20256.97	21650.65	40288.26					
二期	⑥	包装厂房	1	1500.00	1500.00	3000.00	8.1	丁类厂房	二级	门式刚架	层高超3M,计容面积按两倍计算
	合计			1500.00	1500.00	3000.00					
总计				21756.97	23150.65	43288.26					

道路平面图 1:500

辽宁省工程勘察设计院出图专用章
单位名称 一重集团大连工程建设有限公司
证书编号 A121016830 资质等级 甲级
业务范围 环境工程设计专项(大气污染防治工程)
有效期至 2027年01月28日
中华人民共和国住房和城乡建设部制

[illegible]



说明:

1. 图中所标距距离建筑物指外墙度。道路指路缘石内石缘。
2. 图中所注坐标、标高均以米为单位。
3. 图中F为建筑物地上层数, H为建筑高度。
4. 图中建筑物高度均为室外地坪至檐口高度。
5. 图中所注坐标为外墙度点坐标。
6. 无特殊标注部位道路转弯半径 $R \geq 1.0m$ 。
7. 本图绿化设计均为普通草坪, 业主如有特殊要求需二次设计。
8. 本地块周边无重大危险源。
9. 本图标高采用2000国家大地坐标系。

建筑物明细一览表



交通流线分析图 1:500

注:消防车底盘满足承受消防车满载时压力的要求,且承载量不小于 $6.5\text{kg}/\text{cm}^2$ 。

[illegible]

