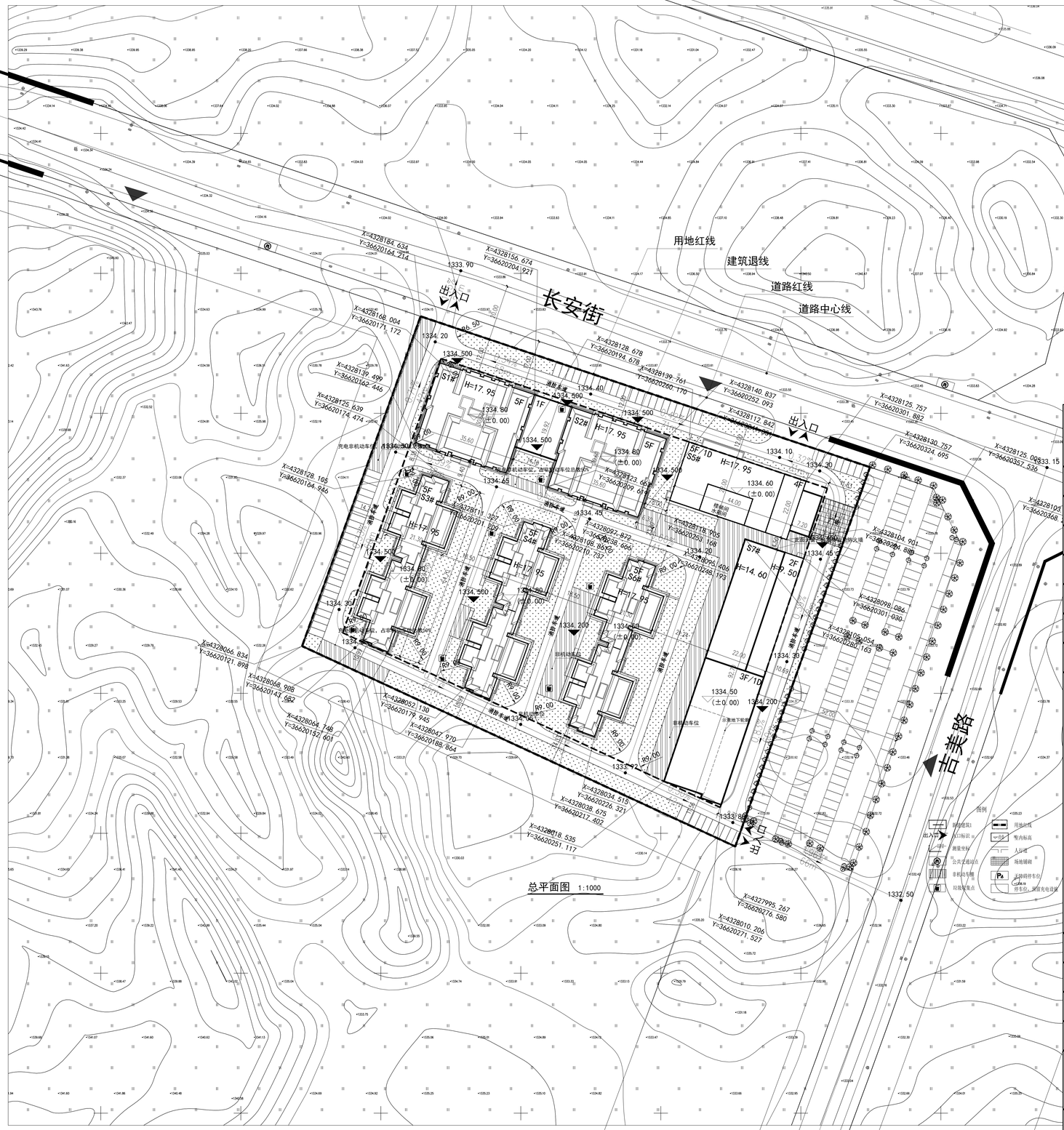

总平面图 1:1000

乌审旗图克镇韩俊峰个人商业楼(图克镇图牛商业广场)经济技术指标

项目		数量	单位	备注
总用地面积		22793	m²	
总建筑面积		36897.08	m²	
计算容积面积		35357.47	m²	
地上建筑面积		35357.47	m²	
地下建筑面积		1539.61	m²	S5#S7#楼地下室
建筑基底面积		8273.19	m²	
其中	S1#楼	5459.67	m²	
	S2#楼	5459.67	m²	
	S3#楼	4745.35	m²	
	S4#楼	4745.35	m²	
	S5#楼	5481.66	m²	其中地下建筑面积1111.8m²
	S6#楼	4745.35	m²	
	S7#楼	6260.03	m²	其中地下建筑面积427.81m²
建筑密度		36.30	%	≤45%
容积率		1.55	-	≤1.8
绿化面积		5764.24	m²	≥5698.25
绿地率		25.29	%	≥25%
机动车停车位	地上	67	个	大于等于54辆
	地下	0	个	
非机动停车位		2683	个	≥2645

设计单位 DESIGN UNIT

筑诚华建 ZHUCHENGHUAJIAN

筑诚华建(西安)设计有限公
ZHU CHENG HUA JIAN (XIAN) DESIGN Co.,LTD

A261154326

工程设计甲级
工程设计乙级
市政工程设计乙级
园林工程设计乙级
风景园林工程设计乙级

地址:陕西省西安市碑林区长安街78号煤航科技楼三楼东侧307室

合作设计单位

陕西省工程勘察设计单位出图专用章
单位名称 筑诚华建（西安）设计有限公司

证书编号	证书分类	资质等级
A261154326	工程设计	乙 级

有 效 期 至 2026年02 月 07 日

注册执业章 REGISTERED SEAL

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：张 玉 华
注册号：6115433-033
有效期：至 2027 年 06 月

修改日期 REVISED DATE
修改内容 REVISED CONTENT

建设单位 CLIENT: 韩俊峰

项目名称 PROJECT TITLE: 乌审旗图克镇韩俊峰个人商业楼（图克镇图牛商业广场）

子项名称 SUB TITLE: S1~7#楼

图纸名称 DRAWING TITLE: 总平面图

项目负责人 PROJECT MANAGER	张玉华	
审定人 ESTIMATOR	王志伟	
审核人 REVIEWER	刘 华	
校对人 CHECKER	白学平	
设计人/制图人 DESIGNER/DRAWER	刘 然	
专业 SPECIALTY	建 筑	设计阶段 DESIGN STAGE: 初步设计
比例 SCALE	1:100	日期 DATE: 2025.06
工程编号 PROJECT NO.		图号 DRAWING NO. T03
规格 SIZE	A1	版本 VERSION 第一版